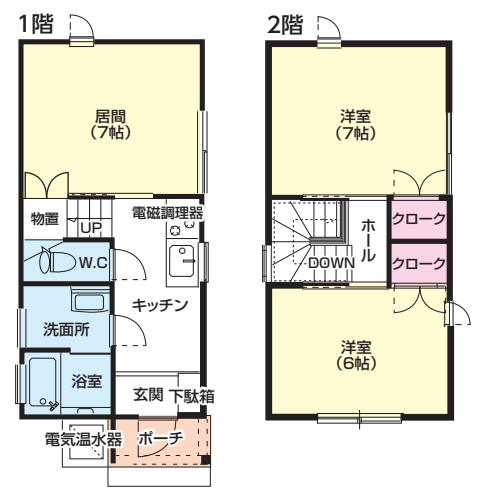


太陽光パネル搭載 省エネオール電化住宅

和興建設建物推奨プラン

- ・太陽光ソーラーパネル搭載(3.9kw)
- ・オール電化住宅
 - ・フル暖エアコン
 - ・エコキュート
 - ・IH
- ・間取り 3K
- ・建物面積 56.32㎡ (17坪)
- ・建物構造 木造2階建



建物本体
価格

1,270 (税込) 万円

※写真は完成イメージです。

宮内桐町 宮内中学校まで300m

107.00坪
価格 **160万円**
坪 1.5万円

- 地積/355㎡(107.00坪)
- 所在地/南陽市宮内字砂押地内●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/北5.0m●排水/公共下水道
- 交通/フラワー長井線 宮内駅1.1km
- 取引形態/仲介

赤湯二色根 ヨークタウンまで500m

62.99坪
価格 **347万円**
坪 5.5万円

- 地積/208.26㎡(62.99坪)
- 所在地/南陽市二色根起田地内●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/東3.5m、位置指定道路5m(私道米第220号)●排水/公共下水道
- 交通/JR赤湯駅まで1.1km●取引形態/仲介

赤湯桐塚 赤湯ふたば保育園まで100m

63.59坪
価格 **500万円**
坪 8.0万円

- 地積/210.21㎡(63.59坪)
- 所在地/南陽市桐塚字湯川原地内●地目/宅地●用途地域/第二種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/位置指定道路東3.7m●排水/公共下水道
- 交通/JR赤湯駅まで1.6km●取引形態/仲介

赤湯駅西 東南角地 赤湯駅西口まで徒歩8分

69.78坪
価格 **614万円**
坪 8.8万円

- 地積/230.70㎡(69.78坪)
- 所在地/南陽市郡山字間々の上一地内●地目/宅地●用途地域/無指定地域
- 建ぺい率/70%●容積率/200%●道路/南東5.7m●排水/公共下水道
- 交通/JR赤湯駅西口まで徒歩8分
- 取引形態/仲介

●おすすめプラン●

上記土地+建物推奨プランのお支払い例

土地(160万円)+建物(1,270万円)=1,430万円
年金利0.8%、35年返済の場合
全額借入頭金0円、ボーナス払い0円の場合

月々 **39,047円**

上記土地+建物推奨プランのお支払い例

土地(347万円)+建物(1,270万円)=1,617万円
年金利0.8%、35年返済の場合
全額借入頭金0円、ボーナス払い0円の場合

月々 **44,236円**

上記土地+建物推奨プランのお支払い例

土地(500万円)+建物(1,270万円)=1,770万円
年金利0.8%、35年返済の場合
全額借入頭金0円、ボーナス払い0円の場合

月々 **48,332円**

上記土地+建物推奨プランのお支払い例

土地(614万円)+建物(1,270万円)=1,884万円
年金利0.8%、35年返済の場合
全額借入頭金0円、ボーナス払い0円の場合

月々 **51,608円**

※JA住宅ローン当初3年固定金利です。※購入に際して諸費用が別途必要となります。※その他提携金融機関がございます。お気軽にご相談ください。※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に選択できます。

売土地情報

高畠町高畠 高畠小学校まで徒歩11分

72.47坪
価格 **218万円**
坪 3.0万円

- 地積/239.58㎡(72.47坪)
- 所在地/高畠町大字高畠字上川原地内●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/町道東3m●排水/公共下水道
- 交通/JR高畠駅まで6km●取引形態/仲介

高畠町糠野目 糠野目小学校まで徒歩6分

60.30坪
価格 **422万円**
坪 7.0万円

- 地積/199.34㎡(60.30坪)
- 所在地/高畠町大字上平柳字中内野地内●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/町道北6m●排水/公共下水道
- 交通/JR高畠駅まで徒歩10分●取引形態/売主

赤湯川原 えぼし湯まで150m

●所在地/南陽市赤湯字川原地内●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域

●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路/国道南11m、市道西11m●排水/公共下水道

●交通/JR赤湯駅まで1.4km●取引形態/仲介

区画	面積	坪単価	価格
A	191.37㎡(57.88坪)	10.0万円	579万円
B	170.28㎡(51.50坪)	8.5万円	438万円

赤湯二色根 ヨークタウンまで500m

85.80坪
価格 **558万円**
坪 6.5万円

- 地積/283.66㎡(85.80坪)
- 所在地/南陽市二色根起田地内●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道東3.5m、位置指定道路5m(私道米第220号)●排水/公共下水道
- 交通/JR赤湯駅まで1.1km●取引形態/仲介

赤湯桐塚 赤湯中学校前(100m)

96.99坪
価格 **922万円**
坪 9.5万円

- 地積/320.65㎡(96.99坪)
- 所在地/南陽市桐塚字石法花地内●地目/宅地●用途地域/第二種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/R113号南11m●排水/公共下水道
- 交通/JR赤湯駅まで1.1km●取引形態/仲介

赤湯森前 とわの湯まで100m

134.79坪
価格 **1,280万円**
坪 9.5万円

- 地積/445.61㎡(134.79坪)
- 所在地/南陽市赤湯字森前地内●地目/宅地●用途地域/商業地域
- 建ぺい率/80%●容積率/400%●道路/R113号南12m●排水/公共下水道
- 交通/JR赤湯駅まで1.7km●取引形態/仲介